

УТВЕРЖДАЮ

**Председатель Комиссии по вопросам
градостроительства,
землепользования и застройки при
Правительстве Москвы в Западном
административном округе города
Москвы**



А.О. Александров
2019 г.

ПРОТОКОЛ

**публичных слушаний б/н от «26» марта 2019 года
по «проекту внесения изменений в правила землепользования
и застройки города Москвы в отношении территории
по адресам: ул. Рябиновая, вл. 44 (кад.№ не определен),
ул. Рябиновая вл.44, стр.3, ЗАО».**

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:
Распоряжения Москомархитектуры № 582 от 24.09.2018 и от 03.12.2018 № 731
«О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и
застройки города Москвы в отношении территории по адресам: ул. Рябиновая,
вл. 44 (кад.№ не определен), ул. Рябиновая вл.44, стр.3, ЗАО».

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации п.14 ст. 31
– «В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в
части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для
конкретной территориальной зоны, публичные слушания по внесению
изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах
территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный
регламент».

Территория разработки: город Москва, Западный административный округ,
район Очаково-Матвеевское.

Сроки разработки: 2018г.

Организация-заказчик: - АО МПБК «Очаково» 121471, Москва, улица
Рябиновая, 44, телефон +7800100-77-77, +7495785-39-30, эл.почта:
reception@ochakovo.ru

АО «Московский комбинат шампанских вин», юридический адрес: 121471,
город Москва, Рябиновая улица, 44, телефон: +7 (495) 448-84-50, эл. почта:
mcw.opt@mcw.ru.

Организация-разработчик – Комитет по архитектуре и градостроительству
города Москвы, юридический адрес: 125047, Москва, Триумфальная пл., д.1,
телефон: +7 (495) 650-11-54, эл. почта: mka@mos.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: 28.02.2019 по 28.03.2019.

Формы оповещения:

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в еженедельном издании газеты Западного административного округа Москвы «На Западе Москвы» №07-08 (544-545) дата подписания в печать - 28 февраля 2019 года. Оповещение о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте управы района Очаково-Матвеевское, на информационных стендах управы района Очаково-Матвеевское, на досках объявлений в подъездах жилых многоквартирных домов.

Оповещение о проведении публичных слушаний направлено главе муниципального округа Очаково-Матвеевское города Москвы Чернову К.В., председателю Московской городской Думы.

Место проведения публичных слушаний:

С 11.03.2019 по 17.03.2019 в здании управы района Очаково-Матвеевское по адресу: г. Москва, ул. Б. Очаковская, д.10, была проведена экспозиция по «проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресам: ул. Рябиновая, вл. 44 (кад.№ не определен), ул. Рябиновая вл.44, стр.3, ЗАО».

18.03.2019г. в 19.00 часов в здании по адресу: г. Москва, ул. Большая Очаковская, д. 18 (ГБОУ г. Москвы «Школа № 2025» Структурное подразделение «Школьное отделение № 4», актовый зал), проведено собрание публичных слушаний по «проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресам: ул. Рябиновая, вл. 44 (кад.№ не определен), ул. Рябиновая вл.44, стр.3, ЗАО».

Участники публичных слушаний:

- учитывая требования п.5.1, п.14 ст. 31 Градостроительного кодекса РФ;
- в соответствии со ст. 68 Гр Кодекса г. Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 30.12.2008 № 1258-ПП - имеющие место жительства или работы, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и не жилых помещений в границах рассматриваемой территориальной зоны (в соответствии проектом), депутат МО Очаково-Матвеевское.

На собрании публичных слушаний присутствовало 16 человек, в том числе:

- жители района Очаково-Матвеевское города Москвы – 9 человек;
- жители города Москвы, имеющие место работы на территории района Очаково-Матвеевское города Москвы – 4 человека;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Очаково-Матвеевское г. Москвы – 0 человек;
- представители органов власти – 3 человек.

Поступившие предложения и замечания участников публичных слушаний

по «проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресам: ул. Рябиновая, вл. 44 (кад. № не определен), ул. Рябиновая вл.44, стр.3, ЗАО».

- в период работы экспозиции:

ФИО	Предложения/замечания
1. Китаев А.В. (раб. МКШВ)	Предлагаю принять. Принесет дополнительные рабочие места.
2. Расулов М.Г.	Предлагаю принять считаю положительным проект.
3. Суворов А.В.	Положительно оцениваю
4. Фомин Д.В.	Считаю проект полезным. Одобряю.
5. Шишлов А.В.	Положительно оцениваю. Считаю проект полезным.
6. Шишлова Т.В.	Положительно оцениваю.
7. Такаева М.М.	Оцениваю положительно считаю полезным
8. Буров В.Ю.	Оцениваю положительно.
9. Давыдов Д.А.	Оцениваю положительно.

- во время проведения собрания участников публичных слушаний:

Письменных и устных замечаний и предложений по представленному проекту от присутствующих не поступило.

- поступившие после проведения собрания участников публичных слушаний:

ФИО	Замечания и предложения
Решение депутатов от 20.03.2019 №36-СД О рассмотрении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. Рябиновая, вл.44 (кад. № не определен), ул. Рябиновая, вл.44, стр.3, ЗАО	Совет депутатов муниципального округа Очаково-Матвеевское решил: 1. Принять к сведению проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. Рябиновая, вл.44 (кад. № не определен), ул. Рябиновая, вл.44, стр.3, ЗАО. 2. Направить настоящее решение в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, Комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы, префектуру Западного административного округа города Москвы и управу района Очаково-Матвеевское города Москвы. 3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Очаково-Матвеевское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: http://ochacovo-matv.ru/ . 4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Очаково-Матвеевское Чернова К.В.